



# Fraktion der BVBB-Wählergruppe Mitglieder & Sympathisanten

Matthias Stefke, Platanenweg 24 b, 15827 Blankenfelde, Tel./Fax 03379 / 200 172, Mobil: 0172/820 91 43, e-mail: M.Stefke@arcor.de

M.Stefke, Platanenweg 24 b, 15827 Blankenfelde

Gemeinde Blankenfelde-Mahlow

z.H. Herrn Ortwin Baier und Herrn Dr. Kalinka

Karl-Marx-Str. 4

15827 Blankenfelde

- vorab per e-mail + Fax -

Blankenfelde, 24. Oktober 2010

## **Anfragen zur 29. Sitzung der Gemeindevertretung am 28.10. 2010**

Sehr geehrter Herr Baier, sehr geehrter Herr Dr. Kalinka,

unter Bezugnahme auf § 5 der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung Blankenfelde-Mahlow stelle ich die nachfolgenden Anfragen:

### **1. Rathaus-Neubau/Projektcontrolling**

Wofür hat die WOBAB GmbH im Jahr 2009, ausweislich der Vorlage zum Projektcontrolling Rathaus in der Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses am 08.09.2010, eine Vergütung für Beraterleistungen i.H. von 25.124,75 € erhalten? Die WOBAB hat bekanntlich zum Beginn des Jahres 2009 die Übernahme der Projektplanung-/Steuerung für den Rathaus-Neubau abgelehnt.

Ist der Generalplanervertrag wie angekündigt am 14. Oktober d.J. in der von der GV beschlossenen Fassung zwischen den Vertragsparteien geschlossen worden?

Falls ja, ist in diesem Vertrag eine Klausel enthalten, dass der Vertrag von Seiten der Gemeinde nicht erfüllt werden muss, sofern der Rathaus-Neubau, entgegen allen bisherigen Beteuerungen, nicht gebaut wird (bspw. mangels Finanzierungsmöglichkeiten)

Falls nein, warum nicht?

Falls ja, auf welches Honorar hätte der Generalplaner dann in diesem Fall Anspruch?

## 2. Parkhaus

Wieviel Nachträge liegen der Verwaltung und/oder dem Planungsbüro zum Parkhaus-Neubau in welcher Höhe vor?

Wieviel wurden davon in welcher Höhe Verwaltung und/oder dem Planungsbüro als berechtigt anerkannt?

Warum werden die zukünftigen Pächter der Kioske zu den Kosten für einen Architekten herangezogen, der das Antragsverfahren für eine Baugenehmigung für die Umnutzung der Kioske durchführt?

Warum ist dieses Baugenehmigungsverfahren nicht im Rahmen der Baugenehmigungsplanung für das Parkhaus selbst durchgeführt worden?

## 3. Projekt fAIRLeben

Welche Kosten und wofür entstehen der Gemeinde, insbesondere für die Inanspruchnahme externen Sachverständigen, im Rahmen der Durchführung des Projekts fAIRLeben?

## 4. evangelische Grundschule/Kita der Hoffbauer Stiftung in der Berliner Straße /OT Mahlow

Wurden mit der Hoffbauer Stiftung außer dem Kooperationsvertrag aus dem Sommer 2007 weitere Verträge zu diesem Vorhaben geschlossen?

Falls ja, wann und zu/mit welchem Zweck/Inhalt?

Auf welche qm-Fläche bezieht sich der jährliche – symbolische – Erbbauzins von 1.000,-- €?

Hat die Gemeinde der Hoffbauer Stiftung über die Festlegungen im Kooperationsvertrag hinaus weitere finanzielle oder sonstige sächliche Zusagen/Leistungen zugesagt/gewährt?

Falls ja welche und in welcher Höhe?

Auf welcher bauplanungs- bzw. bauordnungsrechtlichen Grundlage wurde der Neubau der ev. Grundschule errichtet? Die Gemeindevertretung hatte erst im September d.J. einen Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan M12b gefasst, in dessen Areal sich auch dieses Grundstück befindet.

gez.  
**Matthias Stefke**